DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kode :	17147
Lage :	Pula
Wohnfläche :	58.35 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entf. zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis :	196.920 €

Wohnungen zum Verkauf in einem neuen Projekt im Bau, Pula!

Eine neue Wohneinheit im Bau, gelegen in unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums.

Das 4-stöckige Gebäude (Keller + 3 Etagen) wird über einen Aufzug, Garagenplätze im Untergeschoss und Außenparkplätze rund um das Gebäude verfügen.

Das Apartment II-5 befindet sich im 2. Stock des Gebäudes, hat eine Gesamtfläche von 58.35 m2 (neto 55.47 m2) und besteht aus: Flur, Küche, Wohnzimmer und Esszimmer, Speisekammer, 1 Schlafzimmer, Badezimmer, WC und Terrasse. Die Heizung/Kühlung der Wohnung erfolgt über Mitsubishi-Klimaanlagen und Fußbodenheizung.

Mit der Wohnung wird zusätzlich ein Parkplatz erworben, außerdem besteht die Möglichkeit, einen Abstellraum im Keller des Gebäudes zu erwerben.

Der Abschluss der Bauarbeiten für dieses Projekt wird im 6. Monat des Jahres 2025 erwartet.

Hinweis: Der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:

Azra

ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 6115706
+385 98 420885
azra@almadominvest.com