



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	17044
<b>Lage :</b>	Fažana
<b>Wohnfläche :</b>	85.27 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 365.650 €

Wir verkaufen ein Reihenhaus mit drei Wohneinheiten.

Haus Nr. 2, Fläche 85,27 m<sup>2</sup> (95,85 m<sup>2</sup>), besteht aus zwei Etagen, Erdgeschoss und erstem Stock.

Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Badezimmer, einen Abstellraum, einen Außenlagerraum und eine nicht überdachte Terrasse von 14,10 m<sup>2</sup>.

Im ersten Stock befinden sich ein Flur, 2 Schlafzimmer, ein Abstellraum und ein Badezimmer.

Im Hof

gibt es einen Pool (Keramikfliesen) von 6x3m.

Das Haus verfügt über 2 Parkplätze.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:

Azra

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)