



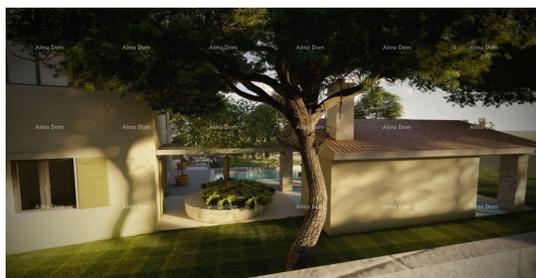
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	16682
Lage :	Svetvinčenat
Wohnfläche :	260 m ²
Grundstücksfläche :	897 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja

Preis : 825.000 €

Haus mit Schwimmbad zu verkaufen, Svetvinčenat. Das Haus besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Zimmer mit Bad, einer Toilette, einem Heizraum und einem Nebengebäude im Erdgeschoss. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit Badezimmern. Das Haus wird mit Inverter-Klimaanlagen, Kunststoffschreinereiarbeiten (Alternativholz), Keramikfliesen, Parkett in den Zimmern und Fliesen im Pool beheizt und gekühlt. Die erste Phase mit Fußbodenheizung, Kollektoren und Solarkraftwerk. Im Hof

gibt es einen Pool von 40 m², einen Rasen mit automatischer Bewässerung, einen Parkplatz für zwei oder drei Autos, eine Eingangstür zum Hof

mit automatischer Öffnung und einen Zaun.
Es ist auch möglich, in großen Mengen zu kaufen.
Möglicher Baubeginn im Jahr 2024.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:

Azra Valjevac
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com