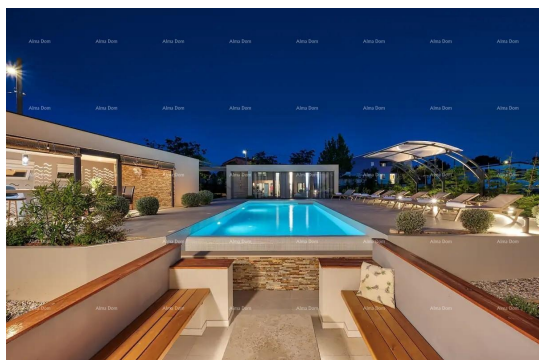
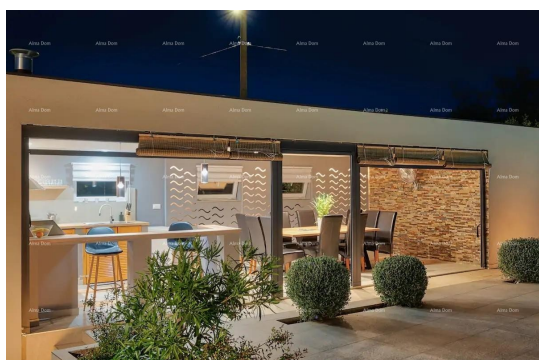
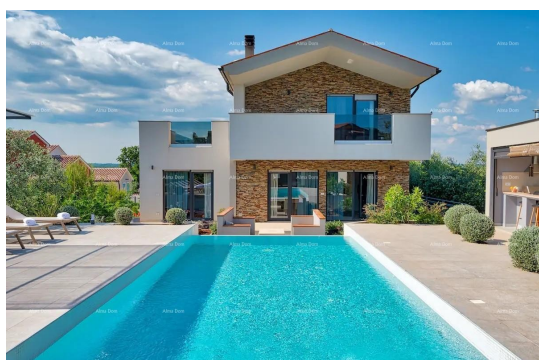
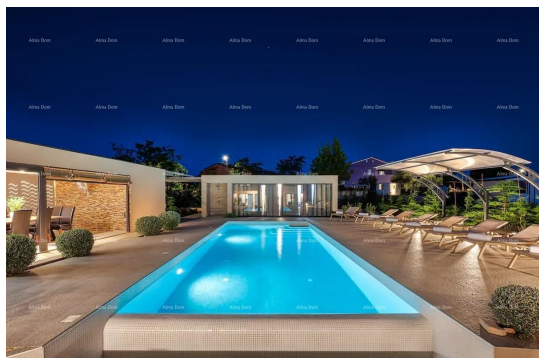




Kode :	16671
Lage :	Marčana
Wohnfläche :	320 m2
Grundstücksfläche :	1440 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entf. zum Meer :	10000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	6
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	A
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 950.000 €

In der Nähe von Marčana! Luxushaus mit Pool!

Neubau!

Es besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss.

Im Erdgeschoss gibt es einen Flur, eine Toilette, ein Schlafzimmer mit Bad, eine Küche mit Esszimmer und ein offenes Wohnzimmer.

Ausgang zur Terrasse und zum Pool.

Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich drei Schlafzimmer befinden, jedes mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse.

Im Hof

des Hauses befindet sich ein kleines Haus mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Klimaanlagen in jedem Zimmer.

Darüber hinaus wird der gesamte Bereich des Gartens durch eine Sommerküche mit Grill und Küche und einem großen Tisch zum Sitzen bereichert. Großer Swimmingpool mit großem Sonnendeck und 10 Liegestühlen. Der Hof ist eingezäunt und mit mediterranen Pflanzen bepflanzt.

Parkplatz für mehrere Autos im Hof

des Hauses.

Es wird komplett möbliert verkauft.

Ideal zur Vermietung und mit hervorragender Mietrendite im Sommer.

INFO:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 6115706

azra@almadominvest.com

+385 98 323 264

jelena@alma-nekretnine.com