



DAMAC d.o.o.

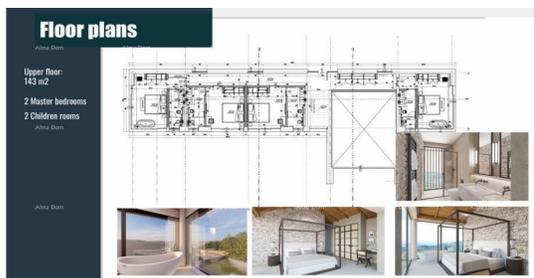
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	16300
<b>Lage :</b>	Pazin
<b>Wohnfläche :</b>	0 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	7900 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Land :</b>	Gebäude
<b>Der Grad der möglichen Bau :</b>	Ja

**Preis :** 571.650 €

Wir verkaufen ein Luxusvillenprojekt mit gültiger Baugenehmigung in der Gegend von Motovun. Das Grundstück bietet eine einzigartige freie Aussicht und ist von 30 Hektar großen Olivengärten umgeben. Die Innenarchitektur wurde mit den BIG SEE Awards für 2023 ausgezeichnet. Dem Projekt zufolge ist der Bau einer luxuriösen traditionellen Villa auf drei Etagen geplant, von denen das Untergeschoss über ein Spa, einen Innenpool und ein Billardzimmer verfügen wird, das Erdgeschoss über ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, Badezimmer, eine Waschküche und ein Abstellraum, während die erste Etage aus vier Schlafzimmern mit Badezimmern bestehen wird. Eine Sommerküche, ein großes Außenschwimmbad, ein Tennisplatz und ein Parkplatz für 4 Autos sind ebenfalls im Projekt enthalten.

Es gibt ein komplettes Projekt für Innenarchitektur, Hauptprojekt, Ausführungsprojekt und Landschaftsgestaltung.

Die Info:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)