



DAMAC d.o.o.

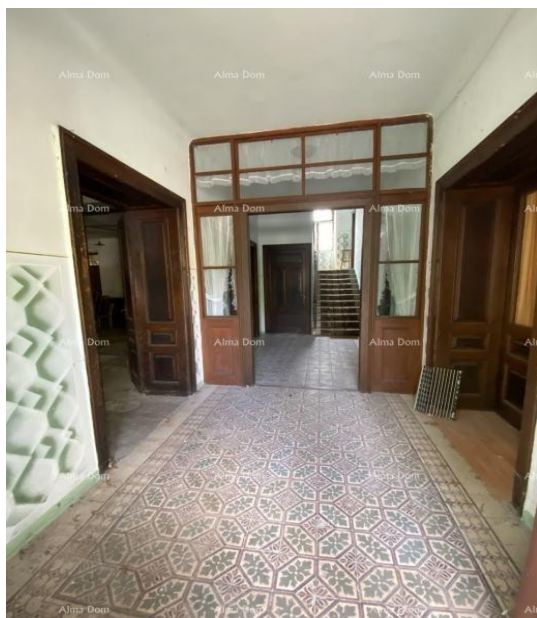
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	15961
<b>Lage :</b>	Buzet
<b>Wohnfläche :</b>	450 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	1700 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	7
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	0
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 300.000 €

In der istrischen Stadt Roč steht ein Einfamilienhaus zum Verkauf. Dieses mehr als hundert Jahre alte Gebäude war zu Beginn des letzten Jahrhunderts eine der ersten Unterkünfte in Istrien und hat bei regelmäßiger Wartung auch heute noch sein ursprüngliches Aussehen bewahrt. Eine ausgezeichnete Gelegenheit für Investoren, da das Haus im Zentrum der Stadt mit einem großen Garten liegt und das Gebäude selbst das Potenzial für ein historisches Boutique-Hotel, ein Restaurant mit Zimmern, Unterkünften und dergleichen sowie eine Villa hat Für den Tourismus.

Kontakt: Azra Valjevac +385 91 6115706

E-mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)