



<b>Kode :</b>	15927
<b>Lage :</b>	Barban
<b>Wohnfläche :</b>	0 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	5448 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Land :</b>	Gebäude
<b>Der Grad der möglichen Bau :</b>	Ja



<b>Preis :</b>	220.000 €
----------------	-----------

Für den Bau steht ein Grundstück von 5448 m2 zur Verfügung, wobei sich das gesamte Grundstück innerhalb einer bereits bebauten Fläche befindet. Wir prüfen derzeit einen Unterteilungsvorschlag, um den Verkauf zu optimieren. Unsere bevorzugte Option ist der Verkauf im Paket, was zu einem Preis von 220.000 € für das gesamte Grundstück führen würde.

Wenn wir uns für eine Teilung des Grundstücks entscheiden, würde der Preis 50 Euro pro Quadratmeter betragen, mit Ausnahme eines Grundstücks, das sich als besonders attraktiv herausstellt (es hat unter anderem eine günstige Zufahrt vom Dorf aus und ist von Wald umgeben). Der Preis für dieses Grundstück würde 60 Euro pro Quadratmeter betragen.



Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

E-Mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)

