ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kode :	14067
Lage :	Pula
Wohnfläche :	146 m2
Grundstücksfläche :	1214 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1971
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 630.000 €

Dieses Haus mit großem Garten und praktischen Nebengebäuden liegt in eine sehr ruhige Gegend von istrischen Hauptstadt Pula, jedoch unweit von allen notwendigen Einrichtungen sowie Meer und Hafen.

Das Haus selbst besteht aus zwei eigenständigen Wohnungen, eine in Erdgeschoss andere im 1.Stock, sowie Keller.
Jede Wohnung verfügt über eigenen Eingang, der durch eine Außentreppe zu erreichen wäre. Vor jedem Eingang ist ein großes Bereich, der Sie als Terasse oder Balkon nutzen können.

Die Wohnungen sind gleich eingerichtet und bestehen jeweils aus einer geräumige Diele, Bad mit WC und Waschmaschine, 3 Schlafzimmern, einem separaten Kochraum mit Einbauküche, einem Esszimmer sowie einem Wohnzimmer. Aus Wohnzimmer erreichen Sie einen großen Balkon mit Blick auf Garten oder Hof.

Auf dem großem Hof befinden sich eine Doppelgarage, Sommerküche und WC, sowie ein Caport mit Platz für 3 Fahrzeugen.
Ein 200 qm große Garten mit Obst- und Gemüsepflanzen bietet viel Platz für Erholen und Entspannen. Auf dem Grundstück befindet sich außerdem ein wunderschönen Olivenhain mit 10 Olivenbäumen, die sich perf...