



<b>Kode :</b>	13930
<b>Lage :</b>	Svetvinčenat
<b>Wohnfläche :</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	630 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	5000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	15000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2022
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja

**Preis :** 285.000 €

Wir verkaufen ein Haus in Juršići.

Es befindet sich mitten in grüne Natur, bis zum Meer (Barbariga) sind es 20 min Autofahrt, bis zum Hafenstadt Pula genauso. Schöne Lage, vor allem für derjenige, die in touristische Hochseason zwar tolle Wetter und Urlaubsfeeling wünschen, aber auch Ruhe genießen möchten.

Derzeit befindet sich das Objekt noch in Baustadium.

Der Preis gilt für den aktuellen Bauzustand in dem auf den Bildern aus der Anzeige abgebildeten Zustand.

Es besteht auch die Möglichkeit einer Vereinbarung über den Kauf eines schlüsselfertigen Hauses.

Das Haus besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem Kleiderschrank und einem Abstellraum.

Große Glaswände sorgen für viel Licht und direkten Zugang zum Garten, in dem sich ein 32 m<sup>2</sup> großer Swimmingpool befinden wird.

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)