



Kode :	13899
Lage :	Marčana
Wohnfläche :	153.37 m2
Grundstücksfläche :	790 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	8000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 443.000 €

Zum Verkauf steht ein modernes Steinhaus, welches sich in einem ruhigen Ort, nur 8 km von Marčana und dem Meer befindet.

Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen und lichtdurchfluteten Wohnzimmer mit Blick auf den Pool, einer Küche mit Essbereich sowie einem WC.

Im Obergeschoss befinden sich die zwei Schlafräume und zwei Badezimmer mit Duschen. Beide Schlafzimmer verfügen über einen eigenen Balkon.

Der Außenbereich bietet einen 4 x 8 Meter großen Pool und eine Sommerküche 2 x 6 Meter, welche sich neben dem Abenteuerspielplatz befindet.

Parkplätze sind ebenfalls vorhanden.

Info: +385 98420885

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706