



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	13733
<b>Lage :</b>	Rijeka
<b>Wohnfläche :</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	1100 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 604.000 €

Wir verkaufen ein Haus in der Nähe von Rijeka mit großem Garten und Swimmingpool.

Das Haus hat 250m<sup>2</sup> auf 2 Etagen und einen Garten von 1100m<sup>2</sup>. Auf der ersten Etage befindet sich ein Fitnessraum, und die zweite Etage ist zweistöckig und besteht aus einer Küche mit Essbereich, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer Waschküche und einem Büro.

Das Haus liegt in einem ruhigen Dorf, hat einen schönen Blick auf die Insel Cres und Krk.

Es ist 10 Minuten vom Zentrum von Rijeka, 5 Minuten von der Umgehungsstraße entfernt, wo sich die Einkaufszentren Decathlon, Konzum, Pevex, Lidl usw. befinden, und 15 Minuten von Opatija entfernt.

Die ideale Investition ist für das Familienleben oder als Feriendomizil für den Tourismus.

+385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 98 420 885