



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|---------------------------------|--------|
| Kode : | 13567 |
| Lage : | Vrsar |
| Wohnfläche : | 414 m2 |
| Grundstücksfläche : | 800 m2 |
| Entfernung zum Zentrum : | 0 m |
| Entf. zum Meer : | 250 m |
| Meerblick : | Nein |
| Anzahl der Etagen : | 3 |
| Anzahl der Zimmer : | 18 |
| Anzahl der Badezimmer : | 11 |
| Baujahr : | 2018 |
| Energieeffizienz : | B |

Preis : 1.000.000 €

Das Haus erstreckt sich über 414m2 auf drei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Wohnungen im ersten Stock, eine weitere Wohnung und ein Zimmer, und im zweiten Stock auch eine Wohnung und ein Zimmer und eine Wohnung, in der die Eigentümer derzeit wohnen. Jedes Apartment und Zimmer hat ein eigenes Badezimmer und ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, die Apartments sind außerdem mit einer Küche ausgestattet und jedes hat eine eigene Terrasse.

Die Größen der Apartments betragen 35, 45 und 55 m2, während die Zimmer 15 m2 groß sind.

Die im zweiten Stock gelegene Wohnung verfügt über ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmer, Badezimmer und Terrasse. Von der ersten und besonders von der zweiten Etage aus hat man einen wunderschönen Blick auf das Meer und den Jachthafen, sodass die Terrassen in jeder Wohnung ein großartiger Ort zum Entspannen oder abendlichen Beisammensein sind.

Mit Klimaanlage, das gesamte Gebäude ist mit einer Gaszentralheizung ausgestattet, sodass ein angenehmer Aufenthalt das ganze Jahr und nicht nur im Sommer möglich ist.

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.co...