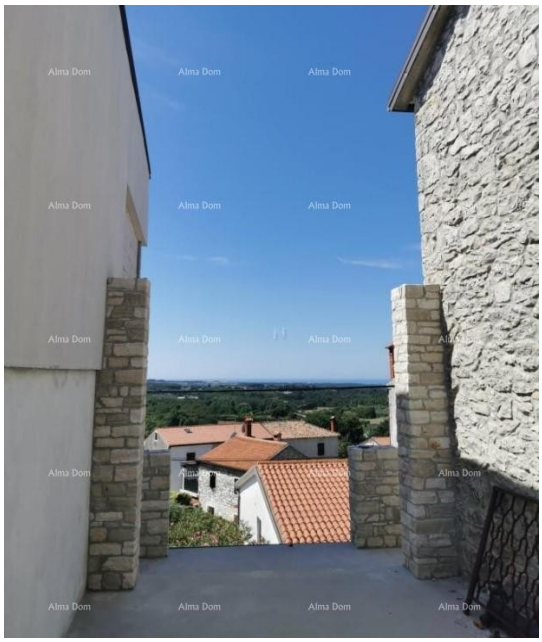
ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	12968
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	165 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	6000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1920
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja

Preis : 310.000 €

Zum Verkauf steht ein traditionelles istrisches Haus mit zwei Wohnungen im Zentrum eines idyllischen istrischen Dorfes, das für seine hervorragende Gastronomie und seine hervorragenden Weine bekannt ist, mit der gesamten notwendigen Infrastruktur.

Apartment B hat einen Blick auf das Meer, das ca. 15 Minuten Fahrt (Richtung Novigrad, Karigador).
Es verfügt über 85 m2 Wohnfläche, 27 m2 Terrasse und 53 m2 Garage. Vor dem Haus gibt es auch einen Parkplatz.
Haus mit zwei Wohnungen.
Wohnung A hat 51,64 m2 plus einen Teil des Hofes 38 m2.
Neues Dach mit Isolierung.

Zusätzliches Potenzial: Die Terrasse kann teilweise ummauert werden und erhält so zusätzlichen Wohnraum (20m2). Garage.

Info:+385 98420885
+385 91 6115706
azra@almadominvest.com