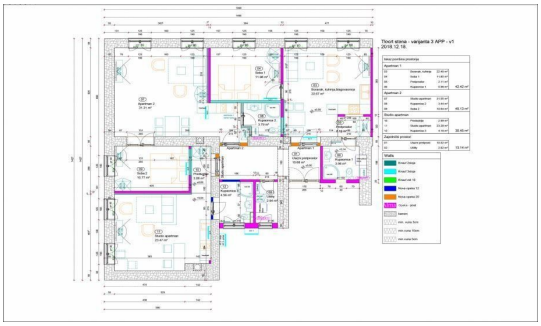
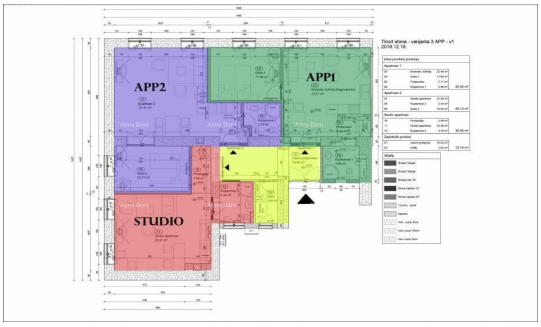
ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885





Kode :	12642
Lage :	Pula
Wohnfläche :	130 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entf. zum Meer :	500 m
Meerblick :	Ja
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	1958
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja
Preis :	402.000 €

Luxus-Wohnung direkt am Wasser im Stadtzentrum mit Blick auf das Meer. Die Wohnung befindet sich im 3. Stock eines österreichisch-ungarischen Gebäudes und wurde 2019 komplett renoviert. Die Gesamtfläche beträgt 130 m2 + 10 m2 Lagerfläche im Erdgeschoss.
Die Wohnung ist in 3 Einheiten / Wohnungen mit separatem Eingang aufgeteilt (siehe Grundriss). Alle Einheiten sind komplett neu ausgestattet, zwei davon haben ein Zimmer und die dritte ist ein Studio-Apartment. Die Einheiten verfügen über separate Zähler, Klimaanlagen, neue PVC-Fenster und eine neue Gaszentralheizung.
Geeignet für den Tourismus.

+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com