

Kode :	12627
Lage :	Kršan
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	43000 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis :	315.000 €
----------------	------------------

Dieses wirklich einzigartige Anwesen befindet sich in der Gemeinde Kršan, hat eine Gesamtfläche von 43.463 m2, davon ca. 6.500 m2 Bauland. Das Grundstück ist ein abgerundetes Ganzes, keine Nachbarn, das nächste Dorf ist mehr als 500 m Luftlinie vom Haus entfernt. An zwei Seiten wird das Grundstück von einer Asphaltstraße begrenzt. Es gibt eine schöne Aussicht auf Učka, die Entfernung zum Meer beträgt 8 km und zur touristischen Perle Rabac 22 km. Den Učka-Tunnel erreichen Sie in 20 Fahrminuten. Es verfügt über Wasser-, Strom- und Telefonanschlüsse. Das Haus und die Nebengebäude sind renovierungsbedürftig. Es wird bevorzugt, das gesamte Anwesen zu verkaufen, um die Einzigartigkeit dieses Reiseziels zu erhalten. Zielkunden sind diejenigen, die sich ihr ungestörtes Paradies der Ruhe nur für sich leisten können und wollen. Andere Zielkäufer sind Investoren in Elite-Touristenvillen.

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com