



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	12233
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	129 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	410 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	2000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+

**Preis :** 650.000 €

Die historische Stadt Poreč ist reich an historischen Sehenswürdigkeiten wie dem Stadtzentrum, der Euphrasius-Basilika aus dem 6. Neben der Stadt liegt eine magische Insel, Sveti Nikola, nur eine angenehme fünfminütige Bootsfahrt von Poreč entfernt. Neben seiner Geschichte ist Poreč auch eine schöne, moderne Stadt.

### POREČ REIHENHAUS 2 KM ZUM MEER.

Einteilung: Erdgeschoss, Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, Waschküche, Badezimmer, Speisekammer.

Etage: drei Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse.

Elektrische Fußbodenheizung, Klimaanlage, Vorbereitung für Solar.

Sommerküche, zwei Parkplätze.

Kontakt: +385 91 6115706

Info: +385 98420885