



|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| <b>Kode :</b>                   | 12209    |
| <b>Lage :</b>                   | Marčana  |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 100 m2   |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 26000 m2 |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 2000 m   |
| <b>Entf. zum Meer :</b>         | 5000 m   |
| <b>Meerblick :</b>              | Nein     |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>      | 1        |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>      | 2        |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>  | 1        |
| <b>Baujahr :</b>                | 2012     |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | B        |
| <b>Parkplatz :</b>              | Ja       |
| <b>Klimaanlage :</b>            | Ja       |

**Preis :** 350.000 €

Ein Haus von 100 m2 zum Verkauf befindet sich auf einem Grundstück von 26000 m2, von denen 4800 m2 urbanisiert sind. Möglichkeit des Baus zusätzlicher Häuser für den Tourismus.

Separates Gebäude - Werkstatt, Garage.

Die Anlage ist eine 5-minütige Fahrt von Marcana in einem kleinen Dorf entfernt.

Kontakt:

+385 91 6115706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 98 420 885

[info@alma-nekretnine.com](mailto:info@alma-nekretnine.com)