



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	11867
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	380 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	850 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	7
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Baujahr :</b>	2010
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja

Preis : 750.000 €

Wir bieten ein Einfamilienhaus mit Pool und Whirlpool in der Nähe des Zentrums von Pula!

Es besteht aus zwei separaten Wohnungen.

Im Keller eine große geräumige Taverne, Toilette.

Das Erdgeschoss verfügt über ein Wohnzimmer mit Essbereich und Küche mit direktem Zugang zur überdachten Terrasse sowie vier Schlafzimmer, Bad.

Während im ersten Stock gibt es auch drei Schlafzimmer sowie ein Wohnzimmer mit Essbereich und Küche, Bad.

Pool 12 mx 4 m

Whirlpool 3m x 3 m im Pool

Das Haus besteht aus zwei Etagen.

Das Haus ist voll möbliert.

Sofort einzugsbereit!

Klimaanlage!

Haus im Jahr 2010 gebaut - im Jahr 2018 renoviert.

Parkplatz für 6 Fahrzeuge!

INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264