



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	10742
Lage :	Marčana
Wohnfläche :	450 m ²
Grundstücksfläche :	4000 m ²
Entfernung zum Zentrum :	24000 m
Entf. zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	7
Anzahl der Badezimmer :	5
Baujahr :	2015
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 2.500.000 €

Schöne Steinvilla mit Pool!

Die Villa verfügt über 450 m² Wohnfläche und befindet sich auf einem grossen bebauten Grundstück von 4000 m².

Die Villa besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock.

Luxuriös eingerichtete Villa mit einem geräumigen Wohnzimmer von 40 m² mit Kamin.

Vom Wohnzimmer gibt es einen Ausgang zur Terrasse. Küche mit geräumigem Essbereich.

Im ersten Stock gibt es eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer von 45 m², einen Schlafbereich.

Terrasse ist mit Blick auf die Grünfläche!

Es verfügt über 7 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, zwei Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer und Terrassen!

Rechteckiger Pool, von Nachbarn vor Sicht geschützt! Aussendusche!
Sommerküche im Freien mit Grill und grossem Tisch für 10 Personen!

Ruhiger Ort!

INFO: jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706